

表3-2-1 房地交易課稅季報表

Table 3-2-1 Real Estate Taxation

資料時間：民國112年第2季 Q2, 2023

單位：件、新臺幣萬元 Unit：Piece, Ten Thousand of N.T.dollars

地區別 Administrative Area	買賣契稅 Deed Tax on a Sale			土地增值稅 Land Value Increment Tax				
				一般用地 Regular Land		自用住宅用地 Self-use Residential Land		
	免稅件數 Tax-exempt	應稅件數 Taxable	應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number		應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number	應納稅額 Taxable Amount
				免稅件數 Tax-Exempt	應稅件數 Taxable			
全國 Taiwan	924	82,195	340,102.40	171,616	127,874	1,808,263.60	16,364	233,643.90
新北市 New Taipei City	297	15,962	67,066.90	17,782	20,919	397,778.90	4,070	60,843.60
臺北市 Taipei City	-	8,148	39,482.20	7,700	11,536	336,748.10	2,580	80,341.80
桃園市 Taoyuan City	430	10,214	43,690.50	19,645	15,905	191,610.90	1,570	16,609.40
臺中市 Taichung City	4	12,526	56,717.90	22,371	12,539	209,117.60	1,697	18,523.70
臺南市 Tainan City	4	5,981	21,876.20	17,074	11,257	108,710.80	1,170	10,399.60
高雄市 Kaohsiung City	183	9,865	48,793.20	14,740	15,913	127,108.40	1,728	18,684.90
臺灣省 Taiwan Province	6	19,303	62,161.20	70,959	39,361	429,767.80	3,521	27,924.40
宜蘭縣 Yilan County	4	1,737	7,322.00	4,694	2,780	38,097.80	371	4,089.20
新竹縣 Hsinchu County	-	2,313	9,983.80	10,767	4,290	123,241.90	424	3,962.90
苗栗縣 Miaoli County	-	2,125	6,675.20	6,377	4,644	32,468.70	307	2,456.30
彰化縣 Changhua County	2	2,052	6,654.70	10,227	6,039	42,086.10	402	2,973.40
南投縣 Nantou County	-	826	2,331.30	4,671	1,948	16,810.80	130	1,016.5
雲林縣 Yunlin County	-	1,196	3,886.60	7,382	2,828	18,691.00	221	1,416.70
嘉義縣 Chiayi County	-	1,082	3,211.50	7,176	2,634	14,782.20	128	695.3
屏東縣 Pingtung County	-	1,880	5,652.30	8,224	4,413	31,789.60	274	1,481.00
臺東縣 Taitung County	-	423	845.80	1,613	1,143	6,625.10	80	510
花蓮縣 Hualien County	-	894	1,391.80	2,764	1,218	11,553.10	189	2,223.60
澎湖縣 Penghu County	-	192	585.00	845	646	7,473.10	66	420.40
基隆市 Keelung City	-	2,090	6,130.30	1,869	2,894	28,589.30	482	1,637
新竹市 Hsinchu City	-	1,673	5,552.60	2,886	2,774	36,269.00	350	4,148.00
嘉義市 Chiayi City	-	820	1,938.30	1,464	1,110	21,290.10	97	894.60
福建省 Fuchien Province	-	196	314.30	1,345	444	7,421.10	28	316.50
金門縣 Kinmen County	-	188	303.30	1,292	349	7,121.80	27	308.90
連江縣 Lienchiang County	-	8	11.00	53	95	299.30	1	7.60
資料來源或填報單位 Source	財政部賦稅署 Taxation Agency, Ministry of Finance							